

**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 19.07.2024

№ 5440

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу строки 1 – 12, 14 – 22, 24 – 36, 39 – 41, 44, 45, 47 – 55 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 10.05.2023 № 2205 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения* (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/1	33,60
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/2	27,43
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/4	30,56
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/6	45,23
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/8	28,17
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/9	34,25
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 1/10	41,62
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 25	44,39
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 31	25,46
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 33	41,05
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 39/1	37,66
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Алейская, 12	38,06
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 182	39,31
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 191	25,77
15	Российская Федерация, Новосибирская область, го-	34,68

1	2	3
	род Новосибирск, ул. Гоголя, 199	
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 201	33,78
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 202	34,98
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 208	33,75
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 219	30,08
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 223	39,21
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 225/1	27,57
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 6	33,38
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 12	38,93
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 20/1	33,33
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 22/1	40,62
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 22/2	33,66
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 24	30,28
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 24/1	37,04
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 15	36,55
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 21	35,81
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5	26,15
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5/3	42,59
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 62	25,06
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 3	35,69
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 3	51,75
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 3а	25,34
37	Российская Федерация, Новосибирская область, го-	40,47

1	2	3
	род Новосибирск, ул. Республиканская, 5а	
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 9	46,25
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 11/1	41,02
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Селезнева, 36	47,03
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 49	46,78
42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 49а	34,62
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 58	36,36
44	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 60/2	33,92
45	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 59/2	37,00
46	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, 67	37,49
47	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чкалова, 70/1	24,62
48	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чкалова, 72	29,17

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---